



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

« 01 » октября 20 19 г.

№ 617-р

**Об утверждении результатов определения
кадастровой стоимости земельных участков в
составе земель особо охраняемых территорий
и объектов на территории
Белгородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Белгородской области от 5 июня 2017 года № 205-пп «О реализации на территории Белгородской области Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», распоряжением Правительства Белгородской области от 20 августа 2018 года № 436-рп «О проведении государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Белгородской области», на основании отчета от 19 августа 2019 года № 31-ООТО-2019 об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Белгородской области по состоянию на 1 января 2019 года, выполненного областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Белгородской области» (далее – Отчет):

1. Утвердить прилагаемые результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Белгородской области по состоянию на 1 января 2019 года.

2. Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Белгородской области, утвержденные в пункте 1 настоящего распоряжения, применяются для целей налогообложения и других целей, предусмотренных действующим законодательством, с 1 января 2020 года.

3. Управлению земельных ресурсов департамента (Пойминова Я.В.):

- обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения и информирование о его принятии в порядке, установленном статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

- в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования настоящего распоряжения, но не позднее 1 декабря 2019 года обеспечить направление его копии (включая сведения о датах его опубликования и вступления в силу), а также экземпляра Отчета, составленного на электронном носителе в форме электронного документа, в

орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости и размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента – начальника управления государственного имущества и организационной работы О.И. Костюченко.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его обнародования (официального опубликования).

**Первый заместитель
Губернатора области – начальник
департамента имущественных и земельных
отношений Белгородской области**



В.П. Шамаев

Утверждены
распоряжением департамента
имущественных и земельных отношений
Белгородской области

от «01» октября 2019
 № 617 р

**Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель
 особо охраняемых территорий и объектов на территории Белгородской области
 по состоянию на 1 января 2019 года**

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:01:0000000:350	10,27	27000,00
31:01:0311001:8	22,50	27000,00
31:01:0311003:22	24,41	27000,00
31:01:0313004:47	34,88	27000,00
31:01:0502002:23	34,31	27000,00
31:01:0502003:20	21,19	27000,00
31:01:0502004:7	28,27	27000,00
31:01:0505004:6	29,83	27000,00
31:01:0703004:8	26,63	27000,00
31:01:0704003:26	35,16	27000,00
31:01:1103002:5	11,48	27000,00
31:02:0202002:94	70,50	27000,00
31:02:1101005:1	0,35	27000,00
31:02:1101005:40	11,21	27000,00
31:02:1101005:41	0,39	27000,00
31:02:1302005:44	40,00	27000,00
31:02:1702002:26	18,72	27000,00
31:03:0909001:1	0,05	92890,00
31:03:1406001:6	0,05	258022,00
31:03:2002001:24	209,17	4932226,11
31:03:2002001:322	203,16	21585696,62
31:03:2002001:50	297,81	378809,75
31:03:2205008:29	133,66	27000,00
31:05:0202002:1	211,56	4541177,02
31:05:0202002:100	221,86	3215205,79
31:05:0202002:101	223,38	3059446,63
31:05:0202002:104	203,16	10711582,98
31:05:0202002:106	238,40	1907186,11
31:05:0202002:107	203,16	18869199,84
31:05:0202002:114	267,49	826279,39
31:05:0202002:12	203,16	9487727,13
31:05:0202002:13	238,76	1886214,98
31:05:0202002:14	234,09	2177075,49
31:05:0202002:16	229,84	2487531,38
31:05:0202002:17	213,39	4265710,94
31:05:0202002:18	203,16	7894520,36
31:05:0202002:19	241,05	1759908,39
31:05:0202002:2	218,69	3569478,52
31:05:0202002:20	214,59	4095674,10
31:05:0202002:21	240,25	1802849,07

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:14:0508004:7	5,74	27000,00
31:14:0508006:68	13,50	27000,00
31:14:0601001:5	0,04	459850,00
31:14:0605003:27	0,07	59530,00
31:14:0901002:11	195,71	118010,40
31:14:0901002:15	129,68	93633776,21
31:14:0901002:16	195,71	87284,64
31:14:0901002:17	115,15	2702962,48
31:14:0901002:18	27000,00	27000,00
31:14:0901002:19	168,12	172990,93
31:14:0901002:22	168,70	46898,07
31:14:0901002:27	162,96	740155,86
31:14:0901002:7	156,03	1014819,12
31:14:0901002:8	195,71	193161,29
31:14:1001005:9	6,00	27000,00
31:14:1102003:23	33,75	27000,00
31:14:1201001:33	15,00	27000,00
31:14:1203004:54	34,35	27000,00
31:15:0000000:1840	288,52	67030562,08
31:15:0000000:640	2,19	27000,00
31:15:0000000:648	6,74	27000,00
31:15:0000000:731	1,00	27000,00
31:15:0000000:909	2,02	27000,00
31:15:0704003:9	288,52	8655609,62
31:15:0904007:563	435,42	52250,43
31:15:0904007:564	435,42	195939,10
31:15:0904007:565	435,42	52250,43
31:15:0904007:591	288,52	25770665,25
31:15:0904007:592	9,03	27000,00
31:15:1203023:97	300,15	6495835,16
31:15:1313004:3	288,52	10386743,72
31:15:1902002:1	288,52	20799742,82
31:15:1903003:11	253,83	6432680,66
31:15:1903003:12	248,70	10222513,72
31:15:1907003:128	6,13	27000,00
31:15:2306001:43	312,52	4844067,09
31:15:2306001:44	288,52	61651094,39
31:17:0000000:740	259,47	5601142,64
31:17:0000000:81	178,10	9192054,47
31:17:0105008:90	1,08	27000,00

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:05:0202002:22	244,01	1610482,82
31:05:0202002:23	243,57	1631911,97
31:05:0202002:24	208,10	5120195,21
31:05:0202002:25	260,56	999783,05
31:05:0202002:26	203,16	16970638,60
31:05:0202002:27	216,82	3799345,72
31:05:0202002:28	203,16	6920555,40
31:05:0202002:3	216,41	3852087,64
31:05:0202002:4	203,16	15386574,18
31:05:0202002:5	254,91	1172576,30
31:05:0202002:71	243,92	1614986,18
31:05:0202002:72	243,91	1615200,58
31:05:0202002:73	259,13	1040666,66
31:05:0202002:78	232,27	2304558,27
31:05:0202002:79	225,90	2820148,21
31:05:0202002:80	221,87	3214230,69
31:05:0202002:9	204,48	5816498,45
31:07:0000000:217	0,98	27000,00
31:07:0000000:218	9,93	27000,00
31:07:0102001:43	6,43	27000,00
31:09:1704002:83	153,52	8294765,91
31:09:1704002:85	164,40	2800452,22
31:09:1705002:1	178,10	8324711,50
31:09:1705002:10	187,70	3648533,26
31:09:2102001:5	181,55	12715851,70
31:09:2102001:6	117,78	2455948,56
31:09:2507001:34	4,02	27000,00
31:10:0101001:67	27,78	27000,00
31:10:0305001:25	14,40	27000,00
31:10:0306001:1	0,33	27000,00
31:10:0306001:2	3,62	27000,00
31:10:0402014:45	6,01	27000,00
31:10:0501001:118	7,80	27000,00
31:10:0501001:119	22,50	27000,00
31:10:0501001:121	40,00	27000,00
31:10:0501001:122	17,16	27000,00
31:10:0910001:43	178,10	12110743,71
31:10:0912001:32	25,54	27000,00
31:10:1009001:5	249,34	12065506,52
31:10:1009001:6	340,30	780997,41
31:10:1103001:1145	22,50	27000,00
31:10:1401001:109	22,50	27000,00
31:10:1404001:46	35,16	27000,00
31:11:0000000:238	5,40	27000,00
31:11:0000000:239	3,97	27000,00
31:11:0606001:21	9,00	27000,00
31:11:0606001:22	7,30	27000,00
31:11:0704001:393	10,80	27000,00
31:11:0908002:107	12,33	27000,00
31:11:1101002:27	7,30	27000,00
31:11:1502002:23	10,80	27000,00
31:12:0000000:234	3,51	27000,00
31:12:0000000:235	4,53	27000,00
31:12:0000000:236	4,02	27000,00
31:12:0000000:237	8,04	27000,00
31:12:0302004:31	16,88	27000,00

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:17:0106015:1	218,40	1213883,40
31:17:0106015:17	207,04	1789640,69
31:17:0106015:18	187,05	3742412,08
31:17:0106015:34	8,71	27000,00
31:17:0106015:5	178,10	6607301,19
31:17:0307001:10	129,68	33959426,41
31:17:0307001:20	136,62	2663455,72
31:17:0307001:21	187,69	265202,68
31:17:0307001:22	129,68	7388229,37
31:17:1704005:1	210,58	1582098,58
31:17:1704005:4	175,35	1753480,09
31:17:1704005:5	166,95	2504292,51
31:17:1704005:6	178,10	19990741,58
31:17:1903001:64	200,65	3009799,35
31:17:1905001:95	256,31	1794196,69
31:17:1906001:103	278,65	3336276,45
31:17:1906001:104	273,06	3865194,81
31:17:1906001:105	269,31	4274416,45
31:17:1906001:11	284,79	2847879,49
31:17:1906001:14	249,34	10472231,32
31:17:1906001:22	344,62	712673,36
31:17:1906001:25	376,29	126056,84
31:17:1906001:28	376,29	119283,64
31:17:1906001:30	336,39	849394,34
31:17:1906001:31	311,46	1486275,40
31:17:1906001:4	298,57	2020149,13
31:17:1906001:5	271,60	4018872,86
31:17:1906001:6	267,08	4540317,36
31:17:1906001:9	258,49	5757303,19
31:17:1907001:2	206,13	2165218,76
31:17:1907001:3	187,65	4284081,11
31:19:0000000:1	0,05	133339,00
31:20:0000000:305	2,31	27000,00
31:20:0000000:306	0,68	27000,00
31:20:0000000:308	3,75	27000,00
31:20:1303002:97	11,25	27000,00
31:21:0000000:784	105,21	17504645,35
31:21:0000000:799	108,27	2561407,97
31:21:0504016:25	105,21	13777441,28
31:21:0504016:26	105,21	42674214,10
31:21:0504016:31	105,21	18379635,64
31:21:0504016:32	111,56	2061575,46
31:21:0504016:33	106,96	2798813,21
31:21:0809005:1	105,21	18309569,09
31:22:0701002:1	147,29	15360713,97
31:22:1101001:568	105,21	12560113,80
31:22:1101001:591	114,93	1660097,14
31:22:1501001:129	105,21	20251969,69
31:26:0903001:13	105,21	3368770,50
31:26:0903002:16	105,21	31500071,47
31:26:0903002:19	3000,00	27000,00
31:26:0903002:20	1038,46	27000,00
31:26:0903002:21	3000,00	27000,00
31:26:0903002:22	105,21	9360407,79
31:26:0903002:23	127,66	226856,24
31:26:0903002:24	105,21	10623920,29

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:12:0401001:40	11,25	27000,00
31:12:1002008:41	5,68	27000,00
31:13:0103001:41	9,40	27000,00
31:13:0501001:27	24,55	27000,00
31:13:1102001:106	10,38	27000,00
31:14:0000000:166	3,25	27000,00
31:14:0000000:167	3,70	27000,00
31:14:0000000:169	0,90	27000,00
31:14:0000000:170	2,57	27000,00
31:14:0000000:172	3,75	27000,00
31:14:0402003:56	136,38	42560809,67

Кадастровый номер	УПКС, руб./кв.м	Кадастровая стоимость, руб.
31:26:0903002:25	108,26	751329,51
31:26:0903002:26	90,69	14568008,95
31:26:0903002:27	136,86	39963,02
31:26:0903002:29	105,21	6094317,40
31:26:0903002:3	158,77	95261,95
31:26:0903002:30	105,21	15542676,60
31:26:1101004:8	111,73	2038513,85

**Первый заместитель начальника
департамента - начальник управления
государственного имущества и
организационной работы департамента
имущественных и земельных отношений
Белгородской области**



О.И. Костюченко