

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению проектов генерального плана и правил землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Вейделевка»

от «14» ноября 2018 года

№1

Председательствующий: Аверина Наталья Викторовна - Заместитель главы администрации городского поселения «Посёлок Вейделевка»

Секретарь: Давыдова Яна Васильевна - главный специалист по управлению муниципальным имуществом и землепользованию.

Присутствовали:

Тарасова О.А. – зам. председателя комиссии Тарасова;

Слободчук А.С. – член комиссии _____;

Третьяков А.В. – член комиссии _____;

Бондаренко Ю.И. – член комиссии Бондаренко;

На заседание комиссии приглашены:

- Майстренко Ирина Николаевна – глава администрации городского поселения «Посёлок Вейделевка»;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Вейделевка» городского поселения «Посёлок Вейделевка» муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, в части изменения зоны Пл-1 Зона оврагов и крутых склонов на зону ЗЛФ Зона лесного фонда, земельного участка общей площадью 108500 кв.м., с кадастровым номером 31:25:0000000:426, местоположение: Белгородская область, р-н Вейделевский, южнее п. Вейделевка Вейделевского городского поселения. Внести изменения в градостроительные регламенты в части: территориальную зону ж1 дополнить вспомогательным видом разрешенного использования 2.3 «Блокированная жилая застройка», по классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

1. СЛУШАЛИ: Майстренко И.Н. – главу администрации городского поселения «Посёлок Вейделевка» Вейделевского района, которая сообщила о необходимости приведения документов по планировке территории в соответствие с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, внесению изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Вейделевка» в соответствии ст. ст. 23, 24, 25, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ВЫСТУПИЛИ: Аверина Н.В. – о необходимости внесения изменений в соответствии с письмом департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 12.11.2018 г. № 11-06/2377:

- изменить зону Пл-1 Зона оврагов и крутых склонов на зону ЗЛФ Зона лесного фонда, земельного участка общей площадью 108500 кв.м., с кадастровым номером 31:25:0000000:426, местоположение: Белгородская область, р-н Вейделевский, южнее п. Вейделевка Вейделевского городского поселения

- внести изменения в градостроительные регламенты в части: территориальную зону ж1 дополнить вспомогательным видом разрешенного использования 2.3 «Блокированная жилая застройка», по классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

Комиссия РЕШИЛА:

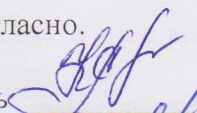
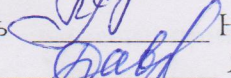
1. Подготовить и направить главе администрации городского поселения «Посёлок Вейделевка» заключение о необходимости изменения зоны Пл-1 Зона оврагов и крутых склонов на зону ЗЛФ Зона лесного фонда, земельного участка общей площадью 108500 кв.м., с кадастровым номером 31:25:0000000:426, местоположение: Белгородская область, р-н Вейделевский, южнее п. Вейделевка Вейделевского городского поселения, а так же необходимости внесения изменений в градостроительные регламенты в части: территориальную зону ж1 дополнить вспомогательным видом разрешенного использования 2.3 «Блокированная жилая застройка», по классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

2 Заключение с рекомендациями о необходимости подготовки проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Вейделевка», подготовить в срок, не превышающий тридцати дней с даты заседания комиссии.

3. Заключение направить главе администрации городского поселения «Посёлок Вейделевка» для принятия решения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения «Посёлок Вейделевка».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно.

Председатель  Н. Аверина
Секретарь  Я. Давыдова