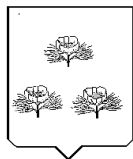


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»



ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ВЕЙДЕЛЕВКА»

Р Е Ш Е Н И Е

«29» июня 2017г.

№2

**Об установлении ставок земельного налога
на территории городского поселения
«Поселок Вейделевка»**

В целях приведения нормативных правовых актов городского поселения «Поселок Вейделевка» в соответствие с [главой 31](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [ст. ст. 14, 35](#) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](#) от 27.07.2010 № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Уставом городского поселения «Поселок Вейделевка», поселковое собрание городского поселения «Поселок Вейделевка» **р е ш и л о**:

1. Ввести на территории городского поселения «Поселок Вейделевка» земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ городского поселения «Поселок Вейделевка».

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ городского поселения «Поселок Вейделевка».

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории городского поселения «Поселок Вейделевка».

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость

земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](#) Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Администрация городского поселения «Поселок Вейделевка» представляет в налоговый орган сведения, необходимые для определения налоговой базы для каждого налогоплательщика, являющегося физическим лицом.

6. Установить дифференцированные налоговые ставки в зависимости от разрешенного использования земельного участка, в следующих размерах:

1)

Наименование вида разрешенного использования	Ставка налога от кадастровой стоимости, %
Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	0,1
Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	0,2
Земельные участки, административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	0,4
Земельные участки, гаражей и автостоянок	0,4
Земельные участки, домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	0,2
Земельные участки, домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	0,1
Земельные участки, объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,3
Земельные участки, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,6
Земельные участки, офисных зданий делового и коммерческого назначения	0,7
Земельные участки, производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	0,5

Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов.	0,5
Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3

2) 0 процентов в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства следующим категориям налогоплательщиков:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

- инвалидам, имеющим 1 и 2 группу инвалидности;

- инвалидам с детства;

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»](#), в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физическим лицам, получившим и перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- организациям в отношении земельных участков, расположенных под гражданскими захоронениями и парками;

7. Установить, что для налогоплательщиков, обладающих земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющимися объектом налогообложения на территории городского поселения «Поселок Вейделевка», льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 года № 141-ФЗ, действуют в полном объеме.

8. Организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода земельный налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 6, и суммой авансовых платежей по налогу.

9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

10. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в составе информационных ресурсов городского поселения «Поселок Вейделевка» не позднее 1 марта указанного года.

11. Решение опубликовать в районной газете «Пламя».

12. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

13. С момента вступления в силу настоящего Решения, Решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Вейделевка» муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области от 31 октября 2012 г. № 5 «Об установлении ставок земельного налога на территории городского поселения «Поселок Вейделевка» (в редакции Решений от 27.12.2013 г. № 3, от 20.11.2014 г. № 1, от 13.03.2017 г. №3) считать утратившим силу.

**Председатель поселкового собрания
городского поселения «Посёлок Вейделевка» А.Претьяков**

